

Приложение № 1
к приказу Сахалино-Курильского
территориального управления
Федерального агентства по
рыболовству
от 27 июля 2022 года № 242-П

ИЗВЕЩЕНИЕ

О проведении Аукциона № 01/2022 на право заключения договора пользования рыбоводным участком, расположенного на водных объектах и (или) их частях на территории Сахалинской области, за исключением рыбоводных участков, расположенных на континентальном шельфе Российской Федерации и в исключительной экономической зоне Российской Федерации (далее – Аукцион)

Организатор Аукциона – Сахалино-Курильское территориальное управление Федерального агентства по рыболовству (далее – Управление).

Решение принято приказом Управления от 27.07.2022 № 242-П «О проведении аукциона на право заключения договора пользования рыбоводным участком для осуществления аквакультуры (рыбоводства), расположенного на водных объектах и (или) их частях на территории Сахалинской области, за исключением рыбоводных участков, расположенных на континентальном шельфе Российской Федерации и в исключительной экономической зоне Российской Федерации».

Место нахождения: 693006, Сахалинская область, г. Южно-Сахалинск, ул. Емельянова А.О., д. 43 «А».

Адрес электронной почты: office@sktufar.ru

Официальный сайт Управления: www.sktufar.ru

Телефон организатора Аукциона: 8 (4242) 23-34-66.

Комиссия по проведению торгов Сахалино-Курильского территориального управления Федерального агентства по рыболовству, непосредственно осуществляющая исполнительные функции по проведению Аукциона, работает по адресу: 693006, Сахалинская область, г. Южно-Сахалинск, ул. Емельянова А.О., д. 43 «А».

1. Предмет Аукциона

Предмет Аукциона – право на заключение договора пользования рыбоводным участком для осуществления аквакультуры (рыбоводства).

Аукцион является открытым и проводится в отношении 2 (двух) рыбоводных участков (2 лотов).

Сведения о рыбоводном участке, включая местоположение, площадь, границы, географические карты и (или) схемы рыбоводного участка, срок договора, начальная цена предмета Аукциона, «шаг» Аукциона, размер задатка, указаны в приложении № 1 к настоящему извещению.

Ограничения, связанные с использованием рыбоводных участков – отсутствуют.

2. Срок договора

Срок, на который заключается договор пользования рыбоводным участком – 25 (двадцать пять) лет.

3. Срок и порядок представления документации об Аукционе, официальный сайт, где размещена документация

Документация об Аукционе размещена на официальных сайтах Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов по адресу www.torgi.gov.ru и организатора Аукциона www.sktufar.ru. Указанная документация доступна для ознакомления без взимания платы.

Организатор Аукциона на основании заявки любого заинтересованного лица, поданной в письменной или электронной форме (с указанием электронной почты), в течение 2 рабочих дней со дня получения соответствующей заявки предоставляет заявителю в электронном виде документацию об Аукционе без взимания платы.

Представление документации об Аукционе до размещения на официальном сайте извещения о проведении Аукциона не допускается.

4. Место, дата, время начала и окончания срока подачи заявок об участии в Аукционе

Заявитель может подать заявку об участии в Аукционе в письменной или электронной форме, в том числе в виде электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью в установленном порядке.

Заявки на участие в Аукционе на бумажном носителе принимаются по адресу: 693006, Сахалинская область, г. Южно-Сахалинск, ул. Емельянова А.О., д. 43 «А», 2 этаж, кабинет № 11.

Заявки на участие в Аукционе в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью в установленном порядке, направляются на адрес электронной почты: office@sktufar.ru.

Дата и время начала приема заявок: 29 июля 2022 года с 10:00.

Дата и время окончания заявок: 29 августа 2022 года в 16:30.

Заявки об участии в Аукционе принимаются в рабочие дни: понедельник-пятница с 10-00 до 16.30, перерыв с 12:30 до 14:30. Время указано местное.

Срок рассмотрения заявок на участие в аукционе 08 сентября 2022 в 10:00 по местному времени по адресу: 693006, Сахалинская область, г. Южно-Сахалинск, ул. Емельянова А.О., д. 43 «А», 4 этаж, актовый зал.

Заявитель вправе подать не более одной заявки об участии в Аукционе по одному лоту Аукциона.

Заявка оформляется по форме, утвержденной организатором Аукциона.

5. Место, дата и время проведения Аукциона

Аукцион будет проводиться 14 сентября 2022 года в 10:00 по местному времени по адресу: 693006, Сахалинская область, г. Южно-Сахалинск, ул. Емельянова А.О., д. 43 «А», 4 этаж, актовый зал.

Регистрация участников Аукциона проводится в месте проведения Аукциона 14 сентября 2022 года в 09:45 (по местному времени).

6. Начальная цена предмета Аукциона, «шаг Аукциона», размер задатка, порядок внесения заявителями задатка и его возврата заявителям

Начальная цена предмета Аукциона, "шаг Аукциона", а также размер задатка указаны в приложении № 1 к настоящему извещению.

Размер вносимого участниками Аукциона задатка определяется в размере 50 процентов начальной цены предмета Аукциона.

Заявители перечисляют в качестве задатка и доплат в соответствии с заявками на участие в Аукционе денежные средства в валюте Российской Федерации по следующим реквизитам:

ЗАДАТОК

Получатель:

УФК по Сахалинской области (Сахалино-Курильское территориальное управление Федерального агентства по рыболовству л/с 05611873970).

ИНН: 6501179230 КПП: 650101001

ек/счет 40102810845370000053

р/счет 03212643000000016100

В платежном поручении поле 22 «Код» обязательно указывать 0002

БИК 016401800

Отделение Южно-Сахалинск Банка России/УФК по Сахалинской области г. Южно-Сахалинск

ОКТМО 64701000

Назначение платежа: Задаток участника аукциона на право заключения договора пользования рыболовным участком лот №_____.

Задаток перечисляется до момента подачи заявки. Документ, подтверждающий внесение заявителем задатка, прилагается к заявке на участие в Аукционе.

ДОПЛАТА

Получатель:

УФК по Сахалинской области (Сахалино-Курильское территориальное управление Федерального агентства по рыболовству л/с 04611873970).

ИНН: 6501179230 КПП: 650101001

ек/счет 40102810845370000053

р/счет 03100643000000016100

Отделение Южно-Сахалинск Банка России/УФК по Сахалинской области г. Южно-Сахалинск

БИК 016401800

КБК 076 1 12 06030 01 6000 120 «Плата за предоставление в пользование рыбоводного участка, полученная от победителя торгов (конкурсов, аукциона) на право заключения договора пользования рыбоводным участком, находящимся в федеральной собственности»

ОКТМО 64701000

Назначение платежа: Доплата победителя аукциона на право заключения договора пользования рыбоводным участком.

Заявителю, подавшему заявку об участии в Аукционе после дня окончания приема таких заявок, внесенный задаток возвращается в течение 5 рабочих дней со дня подписания протокола Аукциона.

Организатор Аукциона обязан вернуть задаток заявителю, отозвавшему заявку об участии в Аукционе, в течение 5 рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве такой заявки.

Если организатором Аукциона принято решение об отказе от проведения Аукциона, денежные средства, внесенные заявителями в качестве задатка, возвращаются в течение 5 рабочих дней со дня принятия решения об отказе от проведения Аукциона.

В случае отказа в допуске заявителя к участию в Аукционе, а также, если участником Аукциона признан только один заявитель, организатор Аукциона возвращает внесенный задаток в течение 5 рабочих дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок об участии в Аукционе.

Участникам, не победившим в Аукционе, организатор Аукциона возвращает задаток в течение 5 рабочих дней со дня подписания протокола Аукциона.

Победителю Аукциона, отказавшемуся от подписания протокола Аукциона и (или) осуществления доплаты, задаток не возвращается.

Полученные от продажи права на заключение договора средства, состоящие из внесенных победителем Аукциона задатка и доплаты, подлежат перечислению организатором Аукциона в доход соответствующего бюджета в полном объеме в следующие сроки:

- а) задаток победителя Аукциона – в течение 3 рабочих дней со дня подписания протокола Аукциона;
- б) доплата – в течение 3 рабочих дней со дня ее поступления на счет.

7. Предмет договора

Предмет договора – предоставление права пользования рыбоводным участком для осуществления аквакультуры (рыбоводства).

– срок договора: 25 лет;

– местоположение и площадь рыбоводного участка: указана в приложении № 1;

– минимальный объем объектов аквакультуры, подлежащих разведению и (или) содержанию, выращиванию, а также выпуску в водный объект и изъятию из водного объекта в границах рыбоводного участка, определенный в соответствии с методикой, утвержденной Министерством сельского хозяйства Российской Федерации, указан в приложении № 1;

– основания и условия, определяющие изъятие объектов аквакультуры из водных объектов в границах рыбоводного участка устанавливаются в соответствии с действующим законодательством;

– сведения об объектах рыбоводной инфраструктуры: инфраструктура отсутствует;

– мероприятия, которые относятся к рыбохозяйственной мелиорации, осуществляются рыбоводным хозяйством в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации;

– соблюдение законодательства Российской Федерации в области рыболовства и сохранения водных биологических ресурсов, в области аквакультуры (рыбоводства), водного, земельного, гражданского, санитарно-ветеринарного, природоохранного законодательства Российской Федерации; не допускать ухудшения среды обитания водных биоресурсов; осуществлять мероприятия по охране окружающей среды, водных объектов и других природных ресурсов; содержать рыбоводный участок в состоянии, отвечающем санитарным и экологическим требованиям в соответствии с законодательством Российской Федерации;

– обязательства рыбоводного хозяйства представлять в порядке, установленном Министерством сельского хозяйства Российской Федерации, отчетность об объеме выпуска в водные объекты и объеме изъятия из водных объектов аквакультуры: в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации;

– Ограничения, связанные с использованием рыбоводного участка: в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

– **ответственность сторон:**

В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения своих обязательств, Стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации и договором пользования рыбоводным участком.

Стороны не несут ответственности за ненадлежащее исполнение своих обязательств по Договору пользования рыбоводным участком, если это явилось следствием наступления обстоятельств непреодолимой силы, которые включают, в частности, землетрясение, наводнение и аналогичные стихийные бедствия, а также иные чрезвычайные ситуации.

О наступлении обстоятельств непреодолимой силы заинтересованная Сторона должна незамедлительно, письменно уведомить другую Сторону с представлением документов, подтверждающих наступление таких обстоятельств, их непреодолимость для заинтересованной Стороны и безусловность их влияния на неисполнение заинтересованной Стороной своих обязательств по настоящему Договору. В отсутствие подобного уведомления, заинтересованная Сторона не вправе ссылаться на наступление обстоятельств непреодолимой силы.

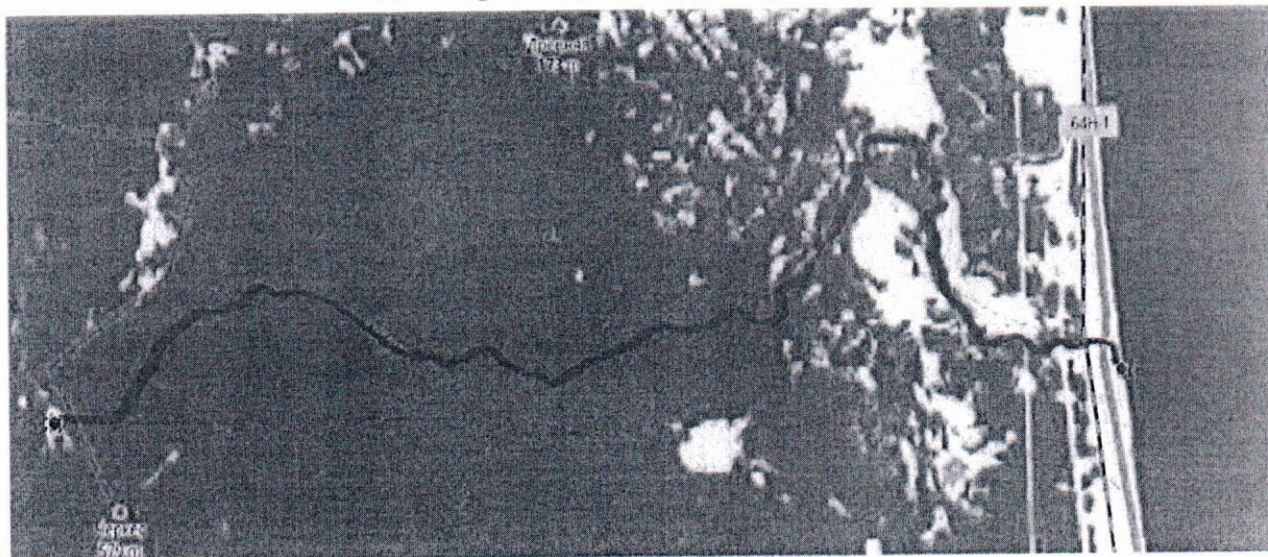
Лица, виновные в нарушении законодательства Российской Федерации, регулирующего отношения в области аквакультуры (рыбоводства), несут уголовную, административную, иную ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Приложение № 1
к извещению об Аукционе № 01/2022

Сведения о рыбоводных участках, включая их местоположение, площадь, границы, схемы рыбоводных участков, срок договора, начальная цена предмета аукциона, «шаг аукциона», а также размер задатка; минимальный объем объектов аквакультуры, подлежащих разведению и (или) содержанию, выращиванию и изъятию из водного объекта в границах рыбоводного участка, определенные в соответствии с Методикой, утвержденной приказом Министерства сельского хозяйства Российской Федерации

| | |
|--|---|
| Номер лота | 1 |
| Правовой акт, которым определены границы рыбоводного участка | Распоряжение Агентства по рыболовству Сахалинской области от 29.04.2022 № 3.29-70-р «Об определении границ рыбоводных участков» |
| Номер РВУ по правовому акту | 65-03-06 |
| Муниципальное образование, на территории которого находится или к территории которого прилегает РВУ | Долинский городской округ Сахалинской области |
| Местонахождение РВУ | река Айдар Долинский р-он о. Сахалин |
| Описание границ РВУ. Географические координаты точек границ рыбоводного участка: | река Айдар, вся акватория водного объекта (ширина участка – ширина реки, протяженность участка по руслу реки от устья до истока) бассейн Охотского моря Восточно-Сахалинская подзона |
| Система координат, в которой определены границы РВУ | картографическая проекция WGS 84 |
| Площадь РВУ, га | 5,2 |
| Вид водопользования | совместное |
| Начальная цена, рублей | 40 716,00 |
| Размер задатка, рублей | 20 358,00 |
| Шаг аукциона, рублей | 2 035,80 |
| Продолжительность периода (цикла) выращивания кеты и (или) горбуши пастбищной аквакультуры не более, лет | 4 и (или) 1 соответственно |
| Минимальный ежегодный объем выпуска молоди кеты и (или) горбуши, млн. экз. | 2,0 и (или) 2,0, соответственно |
| Минимальный ежегодный объем изъятия объектов пастбищной аквакультуры | Не определен |
| Срок договора, лет | 25 |

Схема границ рыбоводного участка



| | |
|--|---|
| Номер лота | 2 |
| Правовой акт, которым определены границы рыбоводного участка | Распоряжение Агентства по рыболовству Сахалинской области от 29.04.2022 № 3.29-70-р «Об определении границ рыбоводных участков» |
| Номер РВУ по правовому акту | 65-05-07 |
| Муниципальное образование, на территории которого находится или к территории которого прилегает РВУ | Невельский городской округ Сахалинской области |
| Местонахождение РВУ | река Оненуси Невельский р-он о. Сахалин |
| Описание границ РВУ. Географические координаты точек границ рыбоводного участка: | река Оненуси, часть акватории (ширина участка – ширина реки) в координатах: № п/п Широта Долгота 1. 46°13'55,2684" 141°54'1,7100" 2. 46°13'55,0452" 141°54'1,7388" 3. 46°14'11,1984" 141°55'38,9424" 4. 46°14'11,4180" 141°55'38,8848" Соединение точек координат осуществляется: точки 1 и 4; 2 и 3 соединяются по береговой линии; точки 1 и 2; 3 и 4 соединяются прямыми линиями. Татарский пролив бассейн Японского моря Западно-Сахалинская подзона |
| Система координат, в которой определены границы РВУ | картографическая проекция WGS 84 |
| Площадь РВУ, га | 3,0 |
| Вид водопользования | совместное |
| Начальная цена, рублей | 23 490,00 |
| Размер задатка, рублей | 11 745,00 |
| Шаг аукциона, рублей | 1 174,50 |
| Продолжительность периода (цикла) выращивания кеты и (или) горбуши пастбищной аквакультуры не более, лет | 4 и (или) 1 соответственно |
| Минимальный ежегодный объем выпуска молоди кеты и (или) горбуши, млн. экз. | 2,0 и (или) 2,0 соответственно |
| Минимальный ежегодный объем изъятия объектов пастбищной аквакультуры | Не определен |
| Срок договора, лет | 25 |

Схема границ рыбоводного участка

